

Årsredovisning

för

Raftötångens Samfällighetsförening

avseende

verksamhetsåret 1 maj 2002 - 30 april 2003

Förvaltningsberättelse.

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 020501-030430.

Styrelse

Björn Ekstrand	Ordförande
Jan Cedmark	Sekreterare
Bengt Gustafsson	Kassör
Nils Erik Westling	v ordförande
Jörgen Ljunggren	v sekreterare

Suppleanter

Hans Alehult
Kent Svedberg

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av styrelsen, två i förening.

Revisorer

Ros-Marie Beckman
Lennart Salén

Revisorssuppleanter

Ola Björklund
Stina Olsson

Valberedning

Lars Nilsson
Maria Albinsson

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fyra protokollförda sammanträden.

Försäkring

Föreningen har tecknat försäkringar hos Länsförsäkringar som omfattar vattenverket och sjöbodar, toalett och maskiner samt den skadeståndsskyldighet som ägare av mark, vägar, bryggor och vatten- och avloppsanordningar samt arbeten i egen regi och lekplats.

Ekonomi

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Årsavgiften för verksamhetsåret har varit 1,950 kr. Tillbyggnad av vattenverket har färdigställts. Kostnaden uppgår till 430,000 kr och har belastat resultaträkningen. Under året har bl.a. röjning skett efter dikesrenar kostnad 19,000 kr och avledning av vatten vid infarten till området för 20,000 kr. Styrelsen föreslår att årets underskott på 347,386 kr belastas reparationsfonden.

Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	010501-020430	020501-030430
<i>Intäkter</i>		
Uttaxering 1600/1950 kr per fastighet	335 200 kr	408 525 kr
Vatten- o vägavgifter	8 990 kr	8 705 kr
Försäljning av skog	710 kr	26 282 kr
Diverse intäkter	1 500 kr	1 500 kr
Ränteintäkter	28 235 kr	22 193 kr
<i>Summa intäkter</i>	<i>374 635 kr</i>	<i>467 205 kr</i>
<i>Kostnader</i>		
Drift, underhåll vatten avlopp	92 533 kr	137 015 kr
Tillbyggnad av vattenverk	0 kr	430 445 kr
Väggkostnader	159 579 kr	23 564 kr
Gemensamma fritidsområden	112 902 kr	127 202 kr
Administration	51 532 kr	53 705 kr
Försäkringar	8 060 kr	9 740 kr
Sociala avgifter	20 080 kr	23 080 kr
Kommunal miljöavgift	9 600 kr	9 840 kr
<i>Summa kostnader</i>	<i>454 286 kr</i>	<i>814 591 kr</i>
Årets underskott	-79 651 kr	-347 386 kr

BALANSRÄKNING PER	020430	030430
Tillgångar		
Bank- postgiromedel	836 874 kr	648 275 kr
Tillbyggnad vattenverk	150 724 kr	0 kr
Båt & Bryggföreningen	3 534 kr	0 kr
Förtidsbetalda kostnader	12 151 kr	35 925 kr
Summa tillgångar	1 003 283 kr	684 200 kr
Skulder o eget kapital		
Medlemmar	45 880 kr	55 248 kr
Ej betalda kostnader	3 067 kr	22 002 kr
<i>Summa skulder</i>	<i>48 947 kr</i>	<i>77 250 kr</i>
Reparationsfonden	1 033 987 kr	954 336 kr
Årets överskott/underskott	-79 651 kr	-347 386 kr
<i>Summa eget kapital</i>	<i>954 336 kr</i>	<i>606 950 kr</i>
Summa skulder o eget kapital	1 003 283 kr	684 200 kr

Raftötången 2003-05-08

Bengt Gustafsson Björn Ekstrand Nils Erik
Westling
Jan Cedmark Hans Alehult