

Årsredovisning

för

Raftötångens Samfällighetsförening

avseende

verksamhetsåret 1 maj 2003 - 30 april 2004

Förvaltningsberättelse.

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 030501-040430.

Styrelse

Björn Ekstrand	Ordförande
Jan Cedmark	Sekreterare
Bengt Gustafsson	Kassör
Nils Erik Westling	v ordförande
Jörgen Ljunggren	v sekreterare

Suppleanter

Johan Lundberg
Maria Albinsson

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av styrelsen, två i förening.

Revisorer

Stefan Frifelt
Ola Björklund

Revisorssuppleanter

Lennart Salén
Stina Olsson

Valberedning

Roger Ljunggren
Hans-Åke Alehult

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fem protokollförda sammanträden.

Försäkring

Föreningen har tecknat försäkringar hos Länsförsäkringar som omfattar vattenverket och sjöbodan, toalett och maskiner samt den skadeståndsskyldighet som ägare av mark, vägar, bryggor och vatten- och avloppsanordningar samt arbeten i egen regi och lekplats.

Ekonomi

Årsredovisningen är ändrad i förhållande till föregående år genom att kostnaden för material och sociala avgifter är bokfört på det kostnadskonto som de tillhör.

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Kommentarer finns på särskild bilaga.

Styrelsen föreslår att årets underskott på 24,050 kr belastas reparationsfonden.

Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	030501-040430	020501-030430
<i>Intäkter</i>		
Uttaxering 2000/1950 kr per fastighet	419 000 kr	408 525 kr
Vatten- o välgavgifter	11 724 kr	8 705 kr
Försäljning av skog	43 237 kr	26 282 kr
Diverse intäkter	3 000 kr	1 500 kr
Ränteintäkter	17 838 kr	22 193 kr
Summa intäkter	494 799 kr	467 205 kr
<i>Kostnader</i>		
Drift, underhåll vatten avlopp	182 175 kr	137 015 kr
Tillbyggnad av vattenverk	0 kr	430 445 kr
Väggkostnader	20 537 kr	23 564 kr
Skogsvård	86 947 kr	39 774 kr
Slyröjning av grönområden	43 137 kr	35 000 kr
Gemensamma fritidsområden	75 035 kr	52 428 kr
Administration	61 489 kr	31 867 kr
Försäkringar	10 379 kr	9 740 kr
Sociala avgifter	0 kr	23 080 kr
Kommunal miljöavgift	11 580 kr	9 840 kr
Styrelse och revision	27 570 kr	21 838 kr
Summa kostnader	518 849 kr	814 591 kr
Årets underskott	-24 050 kr	-347 386 kr
BALANSRÄKNING PER	2004-04-30	2003-04-30
Tillgångar		
Bank- postgiromedel	728 989 kr	648 275 kr
Kundfordringar	15 890 kr	0 kr
Förtidsbetalda kostnader	3 900 kr	35 925 kr
Summa tillgångar	748 779 kr	684 200 kr
Skulder o eget kapital		
Medlemmar	103 566 kr	55 248 kr
Arbetsgivaravgift o källskatt	10 028 kr	0 kr
Ej betalda kostnader	52 286 kr	22 002 kr
Summa skulder	165 880 kr	77 250 kr
Reparationsfonden	606 949 kr	954 336 kr
Årets överskott/underskott	-24 050 kr	-347 386 kr
Summa eget kapital	582 899 kr	606 950 kr
Summa skulder o eget kapital	748 779 kr	684 200 kr

Raftötångens Samfällighetsförening

2004-06-07

Kommentarer till bokslut 30 april 2004

Intäkter

<i>Skogsintäkter</i>		43 237 kr
Försäljning av skog avverkad föregående år	2 960 kr	
Försäljning av skog avverkad i år 96 kbm	24 387 kr	
Överskott flisning 376 kbm	15 890 kr	

Kostnader

<i>Drift, underhåll vatten o avlopp</i>		182 175 kr
Elkraft bundet till 04-09-30 med 26,9 öre.		
Beräknad årsförbrukning 54.000 kwa	63 419 kr	
Slamsugning av brunnar o resningsverket	31 455 kr	
Inköp av lyssnarinstrument för läckageletning	7 681 kr	
Renspolning av djupvattenbrunnar	15 000 kr	
<i>Väggkostnader</i>		20 537 kr
Slagning av vägrenar med traktor	13 519 kr	
Justering och rengöring av skyltar	4 500 kr	
<i>Skogsvård</i>		86 947 kr
Skogsarbete (71 tim huggning, 41 tim risarbete, 18 tim röjsåg)	39 088 kr	
Kostnad körning med skotare	47 859 kr	
<i>Röjning grönområden</i>		43 137 kr
Slagning med traktor av ängarna vid infarten och norra stranden	7 725 kr	
<i>Gemensamma fritidsområden</i>		75 035 kr
Justering av badbrygga efter vinterskador	10 859 kr	
Skötsel av gräsmattor (inkl underhåll gräsklippare 6,678 kr)	12 127 kr	
Förbättring av stigen Tångvägen-Ostronvägen	9 748 kr	
Inköp av hopptorn till badbryggan	7 000 kr	
Underhåll rutschbanan	6 891 kr	
Driftkostnad toalett	15 959 kr	
Tömning container vid badet	2 791 kr	
<i>Administration</i>		61 489 kr
Framtagning av skogsvårdsplan	32 395 kr	
<i>Styrelse och revision</i>		27 570 kr
Styrelsearvode	17 100 kr	
Revisionsarvode	2 500 kr	