

Årsredovisning

för

Raftötångens Samfällighetsförening

avseende

verksamhetsåret 1 maj 2004 - 30 april 2005

Förvaltningsberättelse.

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 040501-050430.

Styrelse

Johan Lundberg	Ordförande
Jan Cedmark	Sekreterare
Bengt Gustafsson	Kassör
Jörgen Ljunggren	v ordförande
Maria Albinsson	

Suppleanter

Ola Björklund
Terje Evang
Mats Thorin

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av ordförande, sekreterare och kassör två i förening.

Revisorer

Stefan Frifelt
Anita Karlström

Revisorssuppleanter

Lennart Salén
Holger Nilsson

Valberedning

Hans-Åke Alehult
Roger Ljunggren

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit tre protokollförda sammanträden.

Försäkring

Hos Länsförsäkringar finns försäkring som omfattar samfällighetens gemensamhetsanläggningar.

Ekonomi

Kostnad för material och sociala avgifter är bokfört på de kostnadskonton de tillhör.

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Kommentarer finns på särskild bilaga.

Styrelsen föreslår att årets överskott på 104,525 kr överföres till reparationsfonden.

Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	040501-050430	030501-040430
<i>Intäkter</i>		
Uttaxering 2000/2500 kr per fastighet	523 750 kr	419 000 kr
Vatten- o vägavgifter	10 634 kr	11 724 kr
Försäljning av skog	78 785 kr	43 237 kr
Diverse intäkter	2 200 kr	3 000 kr
Ränteintäkter	11 837 kr	17 838 kr
<i>Summa intäkter</i>	<i>627 206 kr</i>	<i>494 799 kr</i>
<i>Kostnader</i>		
Drift, underhåll vatten avlopp	145 014 kr	182 175 kr
Väggkostnader	34 970 kr	20 537 kr
Skogsvård	157 269 kr	86 947 kr
Slyröjning av grönområden	49 165 kr	43 137 kr
Gemensamma fritidsområden	36 123 kr	75 035 kr
Administration	50 234 kr	61 489 kr
Försäkringar	11 123 kr	10 379 kr
Kommunal miljöavgift	10 990 kr	11 580 kr
Styrelse och revision	27 793 kr	27 570 kr
<i>Summa kostnader</i>	<i>522 681 kr</i>	<i>518 849 kr</i>
Årets överskott/underskott	104 525 kr	-24 050 kr
BALANSRÄKNING PER	2005-04-30	2004-04-30
Tillgångar		
Bank- postgiromedel	792 680 kr	728 989 kr
Kundfordringar	20 468 kr	15 890 kr
Förutbetalda kostnader	31 985 kr	3 900 kr
Summa tillgångar	845 133 kr	748 779 kr
Skulder o eget kapital		
Leverantörsskulder	4 832 kr	49 094 kr
Medlemmar	127 784 kr	103 566 kr
Arbetsgivaravgift o källskatt	0 kr	10 028 kr
Diverse skulder	25 093 kr	3 192 kr
<i>Summa skulder</i>	<i>157 709 kr</i>	<i>165 880 kr</i>
Reparationsfonden	582 899 kr	606 949 kr
Årets överskott/underskott	104 525 kr	-24 050 kr
<i>Summa eget kapital</i>	<i>687 424 kr</i>	<i>582 899 kr</i>
Summa skulder o eget kapital	845 133 kr	748 779 kr

Raftötången 2005-05-12

Bengt Gustfsson Johan Lundberg

Raftötångens Samfällighetsförening

2005-06-06

Kommentarer till bokslut 30 april 2005

		Varav	Totalbelopp
Intäkter			
<i>Skogsintäkter</i>			<i>78 785 kr</i>
Försäljning av ved	190 kbm	58 317 kr	
Överskott flisning	662 kbm	20 468 kr	
Kostnader			
<i>Drift, underhåll vatten o avlopp</i>			<i>145 014 kr</i>
Elkraft bundet till 07-09-30 med 33,3 öre.		35 846 kr	
Inköp av filtersand		6 951 kr	
Underhåll avloppspumpar		41 520 kr	
<i>Väggkostnader</i>			<i>34 970 kr</i>
Slagning av vägrenar med traktor		8 153 kr	
Rensning av vägdiken		9 516 kr	
Nedsågning av träd vid vägkanter		10 456 kr	
<i>Skogsvård</i>			<i>157 269 kr</i>
Skogsarbete		72 273 kr	
Grävmaskin för att putta träd mm		23 453 kr	
Körning med skotare		61 237 kr	
<i>Slyröjning grönområden</i>			<i>49 165 kr</i>
Slagning med traktor av ängarna vid infarten och norra stranden		9 516 kr	
Upprättsning av diken		14 200 kr	
<i>Gemensamma fritidsområden</i>			<i>36 123 kr</i>
Skötsel av gräsmattor		10 628 kr	
Underhåll förråd o toalett		3 125 kr	
Driftkostnad toalett		12 828 kr	
Tömning container vid badet		2 145 kr	
<i>Administration</i>			<i>50 234 kr</i>
Bokföring, avi o registerkostnad		13 999 kr	
Internet hemsida		17 334 kr	
Portokostnad		5 949 kr	
Julblommor		4 055 kr	
<i>Styrelse och revision</i>			<i>27 570 kr</i>
Styrelsearvode		17 300 kr	
Revisionsarvode		2 600 kr	
Sociala kostnader		5 193 kr	
Sammanträdeskostnad		2 700 kr	