

Årsredovisning

för

Raftötångens Samfällighetsförening

avseende

verksamhetsåret 1 maj 2005 - 30 april 2006

Förvaltningsberättelse.

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 050501-060430.

Styrelse

Johan Lundberg	Ordförande
Jörgen Ljunggren	Sekreterare
Bengt Gustafsson	Kassör
Maria Albinsson	
Terje Evang	

Suppleanter

Ola Björklund
Mats Thorin

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av ordförande, sekreterare och kassör två i förening.

Revisorer

Stefan Frifelt
Anita Karlström

Revisorssuppleanter

Lennart Salén
Holger Nilsson

Valberedning

Hans-Åke Alehult
Roger Ljunggren

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fem protokollförda sammanträden.

Försäkring

Hos Länsförsäkringar finns försäkring som omfattar samfällighetens gemensamhetsanläggningar.

Ekonomi

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Kommentarer finns på särskild bilaga. Styrelsen föreslår att årets överskott på 66 608 kr överföres till reparationsfonden.

Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	050501-060430	040501-050430
<i>Intäkter</i>		
Uttaxering 2500/2500 kr per fastighet	523 750 kr	523 750 kr
Vatten- o vägavgifter	11 751 kr	10 634 kr
Försäljning av skog	34 750 kr	78 785 kr
Diverse intäkter	5 500 kr	2 200 kr
Ränteintäkter	9 090 kr	11 837 kr
<i>Summa intäkter</i>	<i>584 841 kr</i>	<i>627 206 kr</i>
<i>Kostnader</i>		
Drift, underhåll vatten avlopp	239 488 kr	145 014 kr
Väggkostnader	15 034 kr	34 970 kr
Skogsvård	100 830 kr	157 269 kr
Slyröjning av grönområden	18 480 kr	49 165 kr
Gemensamma fritidsområden	52 817 kr	36 123 kr
Administration	40 005 kr	50 234 kr
Försäkringar	11 184 kr	11 123 kr
Kommunal miljöavgift	12 095 kr	10 990 kr
Styrelse och revision	28 300 kr	27 793 kr
<i>Summa kostnader</i>	<i>518 233 kr</i>	<i>522 681 kr</i>
Årets överskott/underskott	66 608 kr	104 525 kr
BALANSRÄKNING PER	2006-04-30	2005-04-30
Tillgångar		
Bank- postgiromedel	841 779 kr	792 680 kr
Kundfordringar	8 750 kr	20 468 kr
Varulager av skogsprodukter	26 000 kr	0 kr
Förutbetalda kostnader	13 114 kr	31 985 kr
Summa tillgångar	889 643 kr	845 133 kr
Skulder o eget kapital		
Leverantörsskulder	42 375 kr	4 832 kr
Medlemmar	68 335 kr	127 784 kr
Diverse skulder	24 900 kr	25 093 kr
<i>Summa skulder</i>	<i>135 610 kr</i>	<i>157 709 kr</i>
Reparationsfonden	687 425 kr	582 899 kr
Årets överskott/underskott	66 608 kr	104 525 kr
<i>Summa eget kapital</i>	<i>754 033 kr</i>	<i>687 424 kr</i>
Summa skulder o eget kapital	889 643 kr	845 133 kr

Raftötången 2006-06-01

Bengt Gustfsson Johan Lundberg

Raftötångens Samfällighetsförening

2006-06-07

Kommentarer till bokslut 30 april 2006

	Varav	Totalbelopp
Intäkter		
<i>Avverkning av skog</i>		34 750 kr
Försäljning av ved	97 kbm	26 000 kr
Överskott flisning	350 kbm	8 750 kr
<i>Övriga intäkter</i>		5 500 kr
Arrende ostronfiske	2 000 kr	
Markupplåtelse elbolag	3 500 kr	
Kostnader		
<i>Drift, underhåll vatten o avlopp</i>		239 448 kr
Elkraft bundet till 07-09-30 med 33,3 öre.	87 082 kr	
Under maj kom mycket sand in i av våra djupborrade vattenhål.. Nytt hål fick borraras och ny pump monterades	70 000 kr	
Vattenprover	15 017 kr	
Underhåll avloppspumpar	28 900 kr	
<i>Väggkostnader</i> Kantklippning av vägrenar		15 034 kr
<i>Skogsvård</i>		100 830 kr
Skogsarbete	52 061 kr	
Körning med skotare	45 469 kr	
Återställande av stigen till lilla bryggan	3 300 kr	
<i>Slyröjning grönområden</i>		18 480 kr
Slagning med traktor av ängarna vid infarten och norra stranden	8 250 kr	
Slyröjning	10 230 kr	
<i>Gemensamma fritidsområden</i>		52 817 kr
Underhåll badbrygga och strand	7 735 kr	
Skötsel av gräsmattor	12 028 kr	
Underhåll förråd o toalett	8 498 kr	
Driftkostnad toalett	14 675 kr	
Tömning container vid badet	2 290 kr	
<i>Administration</i>		50 234 kr
Bokföring, avi o registerkostnad	13 998 kr	
Internet hemsida	3 138 kr	
Portokostnad	5 997 kr	
Medlemsförteckning	4 125 kr	
Uppsättning adressetiketter på brevlådor	2 642 kr	
<i>Styrelse och revision</i>		28 300 kr
Styrelsearvode	17 300 kr	
Revisionsarvode	2 600 kr	
Sociala kostnader	5 000 kr	
Sammanträdeskostnad	3 400 kr	