

Årsredovisning

för

Raftötångens Samfällighetsförening

avseende

verksamhetsåret 1 maj 2006 - 30 april 2007

Förvaltningsberättelse.

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 060501-070430.

Styrelse

Jan Jansson	Ordförande
Mats Thorin	Sekreterare
Bengt Gustafsson	Kassör
Jörgen Ljunggren	
Terje Evang	

Suppleanter

Ola Björklund
Lars-Gerhard Westberg

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av ordförande, sekreterare och kassör två i förening.

Revisorer

Stefan Frifelt
Anita Karlström

Revisorssuppleanter

Holger Nilsson
Ingegerd Östling

Valberedning

Hans-Åke Alehult
Roger Ljunggren

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fem protokollförda sammanträden.

Försäkring

Hos Länsförsäkringar finns försäkring som omfattar samfällighetens gemensamhetsanläggningar.

Ekonomi

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Kommentarer finns på särskild bilaga. Styrelsen föreslår att årets överskott på 106 854 kr överföres till reparationsfonden.

Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	060501-070430	050501-060430
<i>Intäkter</i>		
Uttaxering 2700/2500 kr per fastighet	565 650 kr	523 750 kr
Vatten- o vägavgifter	11 858 kr	11 751 kr
Försäljning av skog	86 500 kr	34 750 kr
Diverse intäkter	6 700 kr	5 500 kr
Ränteintäkter	15 457 kr	9 090 kr
<i>Summa intäkter</i>	<i>686 165 kr</i>	<i>584 841 kr</i>
<i>Kostnader</i>		
Drift, underhåll vatten avlopp	215 981 kr	239 488 kr
Väggkostnader	22 961 kr	15 034 kr
Skogsvård	172 908 kr	100 830 kr
Slyröjning av grönområden	34 017 kr	18 480 kr
Gemensamma fritidsområden	49 902 kr	52 817 kr
Administration	32 874 kr	40 005 kr
Försäkringar	11 243 kr	11 184 kr
Kommunal miljöavgift	10 400 kr	12 095 kr
Styrelse och revision	29 025 kr	28 300 kr
<i>Summa kostnader</i>	<i>579 311 kr</i>	<i>518 233 kr</i>
Årets överskott/underskott	106 854 kr	66 608 kr
BALANSRÄKNING PER	2007-04-30	2006-04-30
Tillgångar		
Bankmedel	1 379 299 kr	841 779 kr
Kundfordringar	0 kr	8 750 kr
Varulager av skogsprodukter	40 000 kr	26 000 kr
Förutbetalda kostnader	14 815 kr	13 114 kr
Summa tillgångar	1 434 114 kr	889 643 kr
Skulder o eget kapital		
Leverantörsskulder	22 913 kr	42 375 kr
Medlemmar	125 798 kr	68 335 kr
Inbetalt för ny brygga	399 000 kr	0 kr
Diverse skulder	25 515 kr	24 900 kr
<i>Summa skulder</i>	<i>573 226 kr</i>	<i>135 610 kr</i>
Reparationsfonden	754 033 kr	687 425 kr
Årets överskott/underskott	106 855 kr	66 608 kr
<i>Summa eget kapital</i>	<i>860 888 kr</i>	<i>754 033 kr</i>
Summa skulder o eget kapital	1 434 114 kr	889 643 kr

Raftötången 2007-06-03

Bengt Gustfsson Jan Jansson

Raftötångens Samfällighetsförening

2007-06-12

Kommentarer till bokslut 30 april 2007

			Varav	Totalbelopp
Intäkter				
<i>Avverkning av skog</i>				<i>86 500 kr</i>
Försäljning av ved	205	kbm	66 500 kr	
Flisning på området	700	kbm	20 000 kr	
 <i>Övriga intäkter</i>				<i>6 700 kr</i>
Arrende ostronfiske			2 200 kr	
Betalt för läckande ventiler			3 000 kr	
 Kostnader				
<i>Drift, underhåll vatten o avlopp</i>				<i>215 981 kr</i>
Elkraft bundet till 07-09-30 med 33,3 öre.			33 351 kr	
Vattenprover			3 200 kr	
Drift vattenverket inkl rengöring av vattenreservaren			48 079 kr	
Slamsugning brunnar			17 580 kr	
Underhåll avloppspumpar			97 162 kr	
 <i>Skogsvård</i>				<i>172 908 kr</i>
Skogsarbete			79 760 kr	
Körning med skotare			78 405 kr	
Återställande/städning av områden			14 743 kr	
 <i>Slyröjning grönområden</i>				<i>34 017 kr</i>
Slagning med traktor av ängarna vid infarten och norra stranden			7 838 kr	
Slyröjning			20 424 kr	
Röjning vid badplatser			5 755 kr	
 <i>Gemensamma fritidsområden</i>				<i>49 902 kr</i>
Skötsel av gräsmattor			16 555 kr	
Underhåll tjärnen			9 739 kr	
Driftkostnad toalett			17 021 kr	
Container vid badet			2 535 kr	
Inköp av flaggstång			2 727 kr	
 <i>Administration</i>				<i>32 874 kr</i>
Bokföring, avi o registerkostnad			14 000 kr	
Internet hemsida			2 988 kr	
Portokostnad			6 612 kr	
 <i>Styrelse och revision</i>				<i>29 025 kr</i>
Styrelsearvode			17 300 kr	
Revisionsarvode			2 600 kr	
Sociala kostnader			5 725 kr	
Sammanträdeskostnad			3 400 kr	