

**Årsredovisning  
Raftötångens Samfällighetsförening**

**avseende**

**verksamhetsåret 1 maj 2009 - 30 april 2010**

## **Förvaltningsberättelse.**

Styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening avger härmed följande berättelse för förvaltningen under verksamhetsåret 090501-100430.

### **Styrelse**

Jan Jansson	Ordförande
Eiron Hedman	Sekreterare
Inger Eriksson	Kassör
Terje Evang	
Lars-Gerhard Westberg	

### **Suppleanter**

Kjell Karlström  
Lars-Erik Olsson

### **Firmatecknare**

Föreningens firma har tecknats av ordförande, sekreterare och kassör två i förening.

### **Revisorer**

Stefan Frifelt  
Anita Karlström

### **Revisorssuppleanter**

Holger Nilsson  
Ingegerd Östling

### **Valberedning**

Hans-Åke Alehult  
Roger Ljunggren  
Irma Rolstad

### **Sammanträden**

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit sex protokollförda sammanträden.

### **Försäkring**

Hos Länsförsäkringar finns försäkring som omfattar samfällighetens gemensamhetsanläggningar.

### **Ekonomi**

Den ekonomiska ställningen framgår av följande resultat och balansräkning. Resultatet är bättre än beräknat vilket beror på att reparationen av badbryggan beräknad till 250 000 kr har skjutits upp och att 150 000 kr för nya lilla bryggan av misstag budgeterats två gånger.

Övriga kommentarer finns på särskild bilaga.

Styrelsen föreslår att årets underskott på 415 929 kr tas från reparationsfonden.

# Raftötångens Samfällighetsförening

RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN	090501-100430	080501-090430
<b>Intäkter</b>		
Uttaxering 4000/3400 kr per fastighet	842 000 kr	715 700 kr
Vatten- o vägavgifter	12 305 kr	12 134 kr
Försäljning av skog	0 kr	67 440 kr
Ränteintäkter	6 713 kr	47 844 kr
<b>Summa intäkter</b>	<b>861 018 kr</b>	<b>843 118 kr</b>
<b>Kostnader</b>		
Drift, underhåll vatten avlopp	540 099 kr	267 439 kr
Vägstkostnader	350 000 kr	6 200 kr
Skogsvård	0 kr	150 533 kr
Slyröjning av grönområden	46 473 kr	13 496 kr
Gemensamma fritidsområden	243 185 kr	147 985 kr
Administration	40 647 kr	43 451 kr
Försäkringar	12 574 kr	10 847 kr
Kommunal miljöavgift	12 690 kr	12 240 kr
Styrelse och revision	31 279 kr	30 558 kr
<b>Summa kostnader</b>	<b>1 276 947 kr</b>	<b>682 749 kr</b>
<b>Årets överskott/underskott</b>	<b>-415 929 kr</b>	<b>160 369 kr</b>

BALANSRÄKNING PER	2010-04-30	2009-04-30
<b>Tillgångar</b>		
Bankmedel	1 543 331 kr	1 343 934 kr
Varulager av skogsprodukter	0 kr	4 441 kr
Förutbetalda kostnader	12 690 kr	13 185 kr
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 556 021 kr</b>	<b>1 361 560 kr</b>
<b>Skulder o eget kapital</b>		
Leverantörsskulder	12 883 kr	92 751 kr
Medlemmar	65 144 kr	0 kr
Diverse skulder	720 911 kr	95 798 kr
<b>Summa skulder</b>	<b>798 938 kr</b>	<b>188 549 kr</b>
Reparationsfonden	1 173 012 kr	1 012 641 kr
Årets överskott/underskott	-415 929 kr	160 369 kr
<b>Summa eget kapital</b>	<b>757 083 kr</b>	<b>1 173 010 kr</b>
<b>Summa skulder o eget kapital</b>	<b>1 556 021 kr</b>	<b>1 361 559 kr</b>

Raftötången 2010-06-13

Inger Eriksson

Jan Jansson

Eiron Hedman

Lars-Gerhard Westberg

Terje Evang

# Raftötångens Samfällighetsförening

2010-06-10

## Kommentarer till bokslut 30 april 2010

<b>Intäkter</b>	<b>Varav</b>	<b>Totalbelopp</b>
<i>Avverkning av skog</i>		
Ingen avverkning av skog detta år		
 <b>Kostnader</b>		
<i>Drift, underhåll vatten o avlopp</i>		540 099 kr
Elkraft (rörligt elpris t.v.)	70 133 kr	
Vattenprover	3 162 kr	
Drift vattenverket	33 600 kr	
Ny vattentäkt	38 047 kr	
Slamsugning brunnar	4 151 kr	
Underhåll va-nätet	12 753 kr	
Underhåll gamla avloppspumpar	70 735 kr	
Underhåll reningsanläggning	7 518 kr	
Ny avloppspump o ledning Krabbstigen	300 000 kr	
 <i>Skogsvård</i>		
Ingen skogsavverkning utförd under året		
 <i>Slyröjning grönområden</i>		46 473 kr
Slagning med traktor av ängarna vid infarten och vägrenar	19 141 kr	
Slyröjning	27 332 kr	
 <i>Gemensamma fritidsområden</i>		243 185 kr
Underhåll badbryggan	9 092 kr	
Ny landfast del lilla bryggan	149 944 kr	
Underhåll stranden inkl. lekredskap o sand till stranden	49 751 kr	
Skötsel av gräsmattor	14 141 kr	
Underhåll stigar	1 077 kr	
Driftkostnad toalett	4 205 kr	
Container vid badet	5 470 kr	
Renhållning stranden	2 461 kr	
Diverse material	7 044 kr	
 <i>Administration</i>		40 647 kr
Bokföring, avi o registerkostnad	14 000 kr	
Bankavgifter	566 kr	
Internet hemsida	5 621 kr	
Portokostnad	8 508 kr	
Vår och höstinfo	5 803 kr	
Diverse kostnader	6 149 kr	
 <i>Styrelse och revision</i>		31 279 kr
Styrelsearvode	18 200 kr	
Revisionsarvode	2 800 kr	
Sociala kostnader	6 394 kr	
Sammanträdeskostnad	3 885 kr	