

## **Vårinformation 2017**

### **Ordförande inleder.**

Vi har haft många aktiviteter på gång även i år under vinterhalvåret:

Stora förändringar är nedläggning av elkablar av Fortum/Ellevio samt de arbeten som vi själva har genomfört i Etapp 2 VA projektet på Fjord-, Mussel- och Snäckvägen. I samband med detta har vi även för att ta tillvara massor fyllt ut på olika ställen på samfälligheten. Samtidigt håller Telia på att försöka bli av med de telestolpar som blir kvar. Läs mer om detta senare i informationen och kontakta Alf Terje om ni har frågor.

Ni kommer att se i markområde att mycket grävningsarbete har skett men bara gräset börjar växa så har snart alla dessa "sår" i naturen försvunnit. En del återställning kvarstår men det mesta kommer att vara klart innan sommaren har kommit.

Arbetet med att genomföra ett nytt Anläggningsbeslut för samfälligheten är påbörjat men mycket arbete kvarstår så mer information om detta kommer senare.

Vi kommer att ha en stämma torsdag 13 juli på eftermiddagen i Kulturhuset Futura (biblioteket) inne i Tanum. Mer information om detta och information om de saker som styrelsen kommer att ta upp på stämman kommer senare. Boka redan nu in denna dag!

Stämman i samfälligheten fattade ifjol på stämman ett beslut om att bifalla en gammal motion avseende sammanslagning av Samfälligheten och Båt & Bryggföreningen. Även på Båt och Bryggföreningens stämma fattades beslutet om sammangående. Stämman i Båt och Bryggföreningen måste på ytterligare en stämma fatta beslut om sammangående så därför kommer de i år att ha sin stämma före samfällighetens stämma så att val av ytterligare två personer till samfällighetens styrelse kan ske om behovet finns.

Längre bak i informationen så finns det information från Valberedningen om behov av personer till olika poster samt en uppmaning från den fristående Tennisföreningen som behöver styrelsepersonal och som vill uppgå/inlemmas i samfälligheten så som pågående sammanslagning med Båt och Bryggförening.

Motioner till stämmorna skall vara inlämnade till styrelsen senast 31 maj.

Susanne

## **Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2017**

### ***Jakt***

Jakt har skett på området mellan 2016-11-01 - 2017-01-31. Jakten bedrivs med hund och på vardagar. Under perioden har 7 rådjur fällts från vårt område samt närliggande markägares område.

### ***Skogs- och Grönområde – ansvariga Göran och Terje.***

Som vanligt arbetar vi vidare efter vårt röjningsschema, tillsammans med Göran Johansson och Olle Johansson.

### ***Risupplägget/Flishantering***

VA-projektet genererar en del fällda träd i våra marker, därför senarelägger vi slutdatumet för att lägga ris från era trädgårdar vid tennisbanan. Ordinarie tid är ju 1 september till 30 april. **I år förlänger vi tiden till 1 juni** så vi förhoppningsvis hinner att städa undan inför sommaren. Därefter flisas ris upp, det är f.ö. andra omgången i år. Det är inte tillåtet efter 1 juni att lägga ris eller trädgårdsavfall på denna plats före 1 september 2017. Släng inte tryckimpregnerat, kreosotbehandlat (slipers, telefonstolpar mm.), stubbar och däck där, de går inte att flisa utan skall lämnas på soptippen.

### ***Klippning vägkanterna och ängarna.***

Våra ängar klipper vi efter midsommar, för att ta hänsyn till blomningen. Vägrenarna klippes före midsommar.

### ***Tjärnen.***

Arbetet som vi bedriver vid Tjärnen syftar till att hindra att Tjärnen växer igen och detta startade förra året men fortsätter i år. Arbetet visade sig vara besvärligare och växtligheten grövre än väntat men ca 100 kvadratmeter rensades bort 2016. Av hänsyn till fågellivet är det EJ tillåtet för oss att arbeta med Tjärnen 1 april - 15 augusti.

### ***Gångstigar i området.***

Många av våra stigar har nötts ner, så att rotsystemen kommer fram, vilket medför en halkrisk. Tänk på detta när ni är ute på promenader och jogging.

### ***Vatten- och avlopps-system – ansvariga Peter och Kjell.***

Under hösten och vårvintern har vi varit fullt engagerade i att genomföra Etapp 2, av förnyelsen av vårt vatten- och avloppledningsnät. Projektet har så långt genomförts på ett bra sätt. Etapp 2 har mer påverkats av regn än kyla som vi kan räkna med vid en normal vinter. Men vi klarade att komma i mål till planerad sluttidpunkten och hade ett fungerande VA ledningssystem till den 31 mars.

De regn som kom i februari och mars har gjort att viss del av området är mycket blöta. Det är därför blev svårt att färdigställa alla markområden under mars månad.

## Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2017

Vi prioriterade framkomligheten till fastigheterna och får ta områden i skog och mark efter hand som marken torkar upp. Vi har haft en del extraarbeten med sprängning som vi inte hade kunnat förutse som har beslagtagit extra resurser.

Sista veckan i mars besiktigades det nya vattenledningssystemet och rengjordes med klor. Avloppsledningen har renspolats och filmats för att kontrollera att vi har rätt lutning mellan brunnarna.

Vägarna kommer att grusas och grovjusteras och asfalteringsarbeten utföras senare i höst.

Hela projektet kommer att slut besiktigas så fort som möjligt. Vi räknar ändå med att det kommer att återstå en del justeringsarbeten, som vi får slutföra efter Påsk helgen.

Elledningar som går i luft kommer att monteras ned och förläggas i mark. Rördragning för detta har utförts i samband med ledningsbytet. När det gäller telefonledningar för fasttelefon har Telia som mål att på sikt ta bort/stänga telefonnätet för fast telefon, men det kan ta tid. De som har och som önskar att behålla sin fasta telefon och/eller sitt gamla telefonnummer 0525-xxx xx, kan kontakta Alf Terje Evang på +47 911 77246 eller

[alf-terje.evang@online.no](mailto:alf-terje.evang@online.no)

Under arbetets gång har vi haft diskussioner med enskilda fastighetsägare var tomtgränsen går. Det finns en utmärkt internetsida [www.hitta.se](http://www.hitta.se). Där hittar ni er fastighet genom att skriva in adressen. Där har ni ett flygfoto över fastigheten och det går att lägga på en tomtkarta på samma bild, så ser ni var tomtgränsen går. Koordinaterna på tomtkartan är identiska med de som kommunen använder i alla bygglovsärenden.

Det är inte förberett för fiber till de fastigheter som är berörda av etapp 2. Skälet är att Sannäs fiber inte vill investera i ledningsnätet. Erfarenheten från etapp 1 är att det tillkommer så få nya abonnenter att det inte blev lönsamt. Det är naturligtvis möjligt för den enskilde fastighetsägaren att kontakta Sannäs Fiber direkt om man önskar fiber nät till sin fastighet.

Efter att etapp 2 är avslutat börjar förberedelserna för de resterande etapperna. Vilket/vilka områden som vill bli berörda av nästa etapp kommer vi att redovisa på årsstämman i juli.

Vi hade problem med försörjningen av färskvatten under en period föregående år. Fel på en pump och dålig tillförlitlighet på el komponenter och styrsystem har förorsakat flera avbrott. Under året har vi bytt en del utslitna komponenter i vattenverket, för att öka driftssäkerheten. Bortsett från en trasig säkring i början av mars ser det som pumpar och styrsystem fungerar tillfredställande.

## **Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2017**

Regelbundna möte med kommunen skall förhoppningsvis ge oss mer information som gör det lättare för oss att fatta beslut om framtiden. Vid årsstämman i juli kommer vi att redovisa läget. Vi behöver därför inte ta ett beslut om vägvalet eget vatten/avlopp eller kommunalt vid årets stämma.

### **Vägar – ansvarig Kjell.**

Ellevio kommer även i år att jobba med att lägga ner luftledningar för el i mark och ta bort stolpar. I skrivande stund har vi inte klart för oss hur arbetet är planlagt i tid. Förberedande arbete pågår i skrivande stund på Musselvägen. Vi räknar med att arbete är slutfört i god tid före vi skall asfaltera vägarna i höst.

### **Båt- och Bryggföreningen**

Y-bommarna kommer att läggas i lördagen den 22 april.

**Simskola:** Vi kommer att få till den även denna sommar. Preliminärt kommer den att ske V. 29 – 31. Mer information om detta kommer ni att hitta på vår hemsida längre fram.

**Seglarskola:** Den kommer att finnas seglarskola med optimister för barn och ungdomar i området (8-15 år) i sommar under vecka 29. Anmälan till [aa.hagg@telia.se](mailto:aa.hagg@telia.se) som är vänlig och arrangerar detta.

### **Tennisbana (fristående förening från samfälligheten):**

Snart drar tennissäsongen igång igen och det ser vi fram emot!

Styrelsen har de senaste sex åren bestått av Jonas Landgård ordf. och Marcus Bredberg kassör och båda ämnar avgå från sina poster. Därför söks nya styrelsemedlemmar som kan ta över styrelsearbetet.

Styrelsen har diskuterat möjligheten att som Båt – och Bryggföreningen införlivas organisatoriskt under Raftötångens samfällighet. Motion om detta kommer att skickas in till samfällighetens årsstämma och även tas upp på Tennisklubbens årsmöte i sommar. Även om detta skulle ske krävs det att våra medlemmar engagerar sig i klubbens/tennisbanans fortlevnad och vi ber därför er som kan tänka er att ingå i tennisklubbens styrelse att kontakta Marcus Bredberg på [bredmarc@gmail.com](mailto:bredmarc@gmail.com).

Senaste åren har ingen årsavgift tagits ut av medlemmarna. Kommande år kommer årsavgift att tas ut då banorna är i behov av underhåll/upprustning.

Väl mött i sommar!

Raftötångens tennisklubb

Jonas Landgård & Marcus Bredberg

## Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2017

**Fotbollsplanen:** Den "organiserade" fotbollen fortsätter, på 16:e året, onsdagar och lördagar kl. 17.00. Spel på lördagar ofta från Påsk till tidig höst. Välkomna alla, små och stora, som gillar lek och trim med boll – och till föräldrar och annan publik - till denna sociala och hälsosamma aktivitet på vår flotta fotbollsplan. Efter 15 år behöver initiativtagarna nu lite avlastning av någon som kan ställa upp och tillhandahålla bollar, dela in lag, dela ut dräkter och engagera de minsta osv två gånger i veckan under sommarperioden. Vi ber föräldrar till barn som spelar att ställa upp! Kontakta Terje Evang på tel. +47 911 772 46 och anmäl dig. Det kan vara 40-50, mest barn och unga på området under högsäsongen. Vi vill därför kolla om det finns intresse för att även vuxna/seniorer kan träffas till rolig trim, med boll på mjukt gräs, med gott humör och nivå anpassad till dagsformen.

**Midsommarfirande:** Det finns en kommitté för midsommarfirande som tar hand om vårt midsommarfirande. Tack vare detta kan vi fortsätta med en gammal tradition. Mer information kommer senare på hemsidan.

**Engagerade arbetare sökes!** Stort tack till våra trevliga ungdomar som, förtjänstfullt och plikttroget hjälpt oss med att sköta Toan under sommaren 2016. Vi börjar nu planera årets sommarschema för detta. Vi söker ungdomar som är intresserade av att mot lön hjälpa oss med städning av toaletten en vecka eller flera. Om ni är intresserade var vänliga och anmäl er genom att maila in till [kontakt@raftotangen.se](mailto:kontakt@raftotangen.se) så kommer Alf Terje Evang att kontakta er.

**Valberedningen har ordet ....** Hör gärna av er till oss i styrelsen eller valberedningen om ni vill vara med och engagera er i det arbete som sker i Samfälligheten.



### Styrelsen behöver dig!

Valberedningen söker en person som kan hantera de administrativa frågorna inom styrelsen. Som exempel kan nämnas att skriva styrelseprotokoll, hantera medlemsregister, utskick av diverse material (kallelse årsmöte, information medlemmar etc.) samt hantera föreningens mailkonto. En mycket viktig funktion för att en styrelse ska fungera.

### Är du vår nästa Ledamot i Valberedningen?

Irma kommer att lämna valberedningen vid stämman 2017 och vi behöver därför hitta en ny ledamot, som vill ta över detta viktiga uppdrag. Ersättning/lön utgår med 500kr/år. Vi tror att du är en social person med bra kontaktnät på området och att du är intresserad av samfällighetens arbete. Kanske har du många inspirerande tankar att bidra med? Det finns inget krav på tidigare erfarenhet utan är du ung och vill utöka din CV med en erfarenhet som **Ledamot** från ett föreningsuppdrag så är detta din chans. Valberedningen träffas (även mail & Skype om så önskas) några gånger på våren inför "Stämman" och uppdraget är att ta fram förslag på personer som vill arbeta som förtroendevalda med olika uppdrag i vår förening.

## Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2017

Är du intresserad, kontakta då:

Irma Rolstad  
Sofia Sjodin  
Bengt Estmalm

Tel +47 45272086  
Tel: 070 2058162  
Tel: 070 5370397

mail: [ir-rol@online.no](mailto:ir-rol@online.no)  
mail: [sofia.sjodin@telia.com](mailto:sofia.sjodin@telia.com)  
mail: [bengtestmalm@.com](mailto:bengtestmalm@.com)

## Vi önskar er alla en härlig vår och sommar!

Raftötången april 2017

Styrelsen i Raftötångens Samfällighetsförening

Susanne, Peter, Göran, Terje, Harry Martin, Kjell, Bertil

