

# VÅRINFORMATION 2014

## Ordförandens inledning

Vi har återigen fått uppleva en mild vinter efter en regnig och framför allt blåsig höst. Det stormade kraftigt vid många tillfällen men den kraftigaste kom så sent som några veckor före jul och orsakade strömbrott och många nedfallna träd. Uppemot 150 träd blåste omkull varav 6 över våra vägar och 2 föll över hus. Vi kallade på våra skogshuggare, i första hand för att kunna komma ut från området och sedan att rädda de två hus som hade träd liggande på taken. Som tur var blev det obetydliga skador på dessa två fastigheter. Veckan efter stormen började vi ta hand om alla omkullblåsta träd och fick hit en skogsmaskin som kunde ta hand om träd och grenar. Många fastighetsägare kommer att märka att träden runt eller på den egna tomten står glesare än då ni lämnade i höstas. Vi har inte haft möjlighet att kontakta varje fastighetsägare angående träd på egna tomten utan tagit hand om alla nedblåsta träd oavsett var de funnits. Vi har ju inte haft någon tjäle i år så skogsmaskinen lämnade ju tyvärr en del sår i naturen när det är så pass vått och mjukt i markerna, men det fanns ju inget val.

Vi har haft två större vattenläckor i vinter som vi lyckades hitta efter ett antal timmars felsökning. I det ena fallet var kranen endast stängd till 2/3 delar men orsakade ingen skada. I det andra fallet blev källaren vattenfylld.

Även i år har vi haft några båtstölder på vårt område. Vi har startat Projekt Grannsamverkan som är ett samarbete med polismyndigheten. Samtliga områden på vår halvö är med i detta projekt och ni kan se skyltar vid ett antal ställen utefter vägarna. Mer information kommer att lämnas i sommar när vi alla finns på plats.

Vi vill än en gång påpeka vikten av att ni meddelar adressändringar icke minst e-postadresser eftersom vi kommer att skicka fakturor på årsavgifter liksom denna vårinformation till alla som meddelat e-postadress.

Som ni ser har vi jobbat på att hålla vår hemsida uppdaterad men man kan naturligtvis göra mycket mer. Vi söker därför någon som är intresserad av att mot en liten ersättning jobba med vår hemsida. Detta är inget styrelsearbete utan informationsinnehållet står styrelsen för. Däremot kan man om intresse finns lägga in foto över vårt område. Anordna tävlingar om bästa bild etc. och på så vis göra hemsidan mer levande.

Slutligen vill vi påpeka att motioner till vår årsstämma skall vara inlämnade senast den 31 maj. Detta gäller även för motioner till Båt & Bryggföreningens årsstämma.

Vi i styrelsen önskar en trevlig sommar!

Peter Ericson

## Vatten och avlopp

Det har funnits vatten i systemet hela vintern men vattenåtgången är tyvärr alldeles för hög pga stora läckage i vårt ledningssystem. Över 20 kbm/dygn försvinner ut i marken på väg till brukarna. Detta gör inte så mycket på vintern men kan bli förödande under juli då anläggningen arbetar maximalt för att förse alla med vatten.

Innan påsk gjorde vi klart den avloppsledning nere vid infarten där vi visste att vi har stora inläckage och som vi hade i vår plan. Vi hittade då också ett kraftigt läckage i färskvattenledningen som går parallellt med avloppsledningen motsvarande 4 kbm/dygn. Skarvkopplingen var sönderrostad och tyvärr finns det nog fler sådana ställen.

Enligt vår underhållsjournal skall vi i år genomföra en grundläggande rengöring av vår vattenstation. Vi kommer att rengöra hela rörsystemet i vattenstationen, byta sand i en filterbehållare (den andra bytte vi sand i förra året) samt tvätta ren hela vår vattenbassäng på 40 kbm. Vi kommer då att behöva stänga av vattnet någon dag, men detta kommer att ske någon vardag i maj. Vi kommer att förvarna på anslagstavlan i god tid.

## Vägar

Vägarna kommer att repareras förhoppningsvis före sommarsäsongen på de ställen som skadades i samband med grävning för fiber. Vi kommer också att bättra på en del av de vändplaner som är grusade.

Trots den milda vintern snöade det ändå några gånger och vi har fått förfrågan om varför det inte var skottat fram till alla fastigheter. Regler för när snöskottning sker och enligt vilka kriterier står på Tanums kommuns hemsida för den som vill läsa mer. Kortfattat är reglerna att man skottar enbart till fastigheter där någon är mantalsskriven (året runt boende) och där det finns snökäppar efter vägen. Man skottar endast om det snöat mer än 10 cm.

## Skog och allmän platsmark

Som nämndes på vår årsstämma hade vi inte planerat något skogsarbete denna vinter men naturen ville annorlunda. Styrelsen presenterade också en plan på hur våra ängar skulle skötas. Denna plan finns på vår hemsida och vi har följt denna beträffande slyröjning. Orsaken till att vi röjer vissa områden varje år, andra vartannat och några vart tredje är enbart kostnadsskäl. Vi har sett att man har slyröjt själv på vissa områden och det är naturligtvis bra. Ta gärna kontakt med styrelsen och gör upp om att ansvara för ett visst område. Det är naturligtvis positivt för föreningens ekonomi.

## **Jakt**

Inte heller i år blev jaktresultatet speciellt bra, endast ett rådjur blev skjutet. Jakten bedrevs under fyra helger i november. Vi försökte förbättra informationen om när jakten genomfördes, genom att förvarna om planerade jakt dagar och inte bara sätta upp den lagstadgade varningsskylten när jakt bedrevs. Vi hade satt upp anslag på anslagstavlan samt information på vår hemsida så att man blev förvarnad i god tid.

## **Installation av fiberledningar**

Under servintern har man blåst fiberledningar ut i slangarna som grävdes ner förra sommaren. I mars och april har man svetsat ledningarna i dosorna vid husen, i alla kopplingskåp samt i noden (centralt kopplingskåp) som finns nere vid vattenstationen. Varje fastighetsägare har hämtat ut sina TV boxar och Sannäs fiber håller, via ett företag som heter Imtech, på att koppla in fiberkonvertrar undan för undan i fastigheterna.

## **Båt- och bryggföreningen**

Tyvärr måste vi meddela att Roger Ljunggren drabbats av en stroke. Båt & Bryggföreningen kan därför inte ge den service man tidigare gjort när det gäller hjälp att hyra eller hyra ut båtplatser. Allt sådant får denna säsong ske via meddelande på anslagstavlan

Y-bommarna läggs i den 26 april. Byte av trasiga bojar och flytblock samt underhåll av bryggorna har genomförts under våren.

## **Aktiviteter och arrangemang under sommaren**

Vi vill meddela att det blir simskola även i år under veckorna 27,28 och 29. Vi återkommer med mer information på vår hemsida.

Det kommer också att bli seglarskola på Raftötången, men nu i ny regi. Anna och Anders Hägg, Krabbstigen 41 kommer att vara sammanhållande. Vi har en instruktör som kommer att kunna leda skolan veckorna 30 och 31. Hör av er till Anna och Anders.

Fotbollsplanen kommer att vältras och luftas för att bli riktigt fin till sommaren. Vi kommer också att byta ut de mindre målen. Fotbollsträning kommer som vanligt att ske under onsdagar och lördagar Närmare information kommer på hemsida och på anslagstavlan. Vi har stort behov av ledare till fotbollsträningen. Hör av er till Terje Evang.

Det blir också ett traditionellt midsommarfirande även i år. Vid stämman förra sommaren anmälde många sitt intresse att hjälpa till, vilket var mycket glädjande. Det visar väl också att det finns ett genuint intresse av att hålla denna tradition vid liv.

## Medlemsfrågor

Som vanligt påminner vi om vikten att anmäla adressändringar, e-postadresser och nya ägare vid försäljning. Bäst gör man detta genom att gå in på vår hemsida och välja fliken Kontakta. Vi har fått fler anmälningar detta år än någonsin tidigare vilket är glädjande. Vi kommer att ge ut en ny matrikel i år vilket vi gör var tredje år. Kontrollera i den gamla matrikeln från 2011 om informationen är rätt. Om ni inte har meddelat oss tidigare gör det nu om ni hittar fel. Det dröjer tre år till nästa matrikel kommer ut.

Samfällighetens, liksom båt- och bryggföreningens årsstämma beräknas äga rum torsdagen den 17 juli 2014.

Raftötången i april 2014