

## **Vårinformation 2018**

### **Ordförande inleder.**

Det har varit en lång vinter med mycket kyla och fruset i marken. Detta märks när ni rör er på området då marken är frusen men vatten samlas på ytan men kan inte rinna ned. Detta har ställt till det för vårt VA projekt och möjligheten att gräva.

Mycket grävningsarbete har skett men bara gräset börjar växa så har snart alla dessa "sår" i naturen försvunnit. En del återställning kvarstår men det mesta kommer att vara klart innan sommaren har kommit, även om inte alla vägar är helt återställda.

Arbetet med att genomföra ett nytt Anläggningsbeslut för samfälligheten fortsätter och mer information om detta kommer senare.

Nytt för i år är att vi har "området" som vi kallar BBB, Båt-, Brygg och Bad/Sjöbod. Detta övergick 2018-01-01 till samfälligheten och därmed har gamla Båt- och Bryggföreningen upphört helt. De som har huvudansvaret för denna är Johan, Anny och Anne-Britt som haft en del att sätta sig in i.

Vi söker ungdomar för arbete under sommaren nere på vår toalett mm. Mer information finns bak i vårinformationen.

På grund av det arbete som sker med VA-projektet kommer vägen i backen, ned till badplatsen, i sommar att vara belagd med grus. Vi kommer att försöka att få den så bra det går, men det är fortfarande grus. Det vi kan glädja er alla med att det numer finns en mötesplats mitt i backen.

Vi kommer att ha stämma torsdag 12 juli på eftermiddagen i Kulturhuset Futura (biblioteket) inne i Tanum. Mer information om detta och information om de saker som styrelsen kommer att ta upp på stämman kommer senare. Vi är mycket tacksamma för den stora mängd medlemmar som har kommit till tidigare stämmor där vi haft ca: 100 medlemmar varje gång. Hoppas ni kommer att tycka att årets stämma är lika intressant att besöka. Boka redan nu in denna dag!

Motioner till stämmorna skall vara inlämnade till styrelsen senast 31 maj.

Susanne

## Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2018

### **Jakt**

Jakt har skett på området mellan 2017-11-01 - 2018-01-31. Jakten bedrivs med hund och på vardagar. Under perioden har 8 rådjur fällts från vårt område samt närliggande markägares område.

### **Skogs- och Grönområde – ansvariga Göran och Terje.**

Som ni märker är det ett stort virkesupplag vid infarten, mycket härrör från VA-projektet, men också från gallringarna av de tre områden i samfälligheten som gjorts i ordning. Detta medför också att rishögen vid tennisbanan blivit full för andra gången i år. De senaste åren har vi beställt flisning två gånger per år.

Vårt projekt med att undersöka om och var vi har "farliga" träd som skulle vara i dåligt skick/kunna falla på fastigheterna, har resulterat i ett 10-tal borttagna stora träd. En svårighet har varit avsaknad av tomtmarkeringar på fastigheterna, men som tur är har vi haft tillgång till GPS. Vi fortsätter givetvis framöver med att försöka hålla koll på detta och vi ber er att själva vara uppmärksamma på gamla, höga träd som finns nära/på er fastighet.

*Risdepån* vid tennisbanan kan ni inte lägga något på mellan 1 maj till 1 sept. Det är inte tillåtet att lämna däck, tryckimpregnerat och stubbar, mm, dessa skall till soptippen.

*Ängsklippning.* Planeringen är att vägrenarna skall slås inför midsommar, och detta är beställt till V.24. Ravinen, och området vid infarten och ned mot Tjärnen kommer att sly röjas. Sankängen och ängen vid Tångvägen klipps efter 15 juli.

*Blomstertillväxten,* är ett angeläget ärende, som ofta diskuteras, vilket vi uppskattar. Framförallt på Snäckängen och slänten vid badstranden, strävar vi efter att främja blomstertillväxten, men givetvis även i området i stort. Bäst är, enligt experter, att röja med lie. Vi "efterlyser" därför intresserade och kunniga att bistå oss i styrelsen med tips och även eget engagemang tas tacksamt emot.

### *Marken vid Sjöbodarna.*

Vi planerar nu för att göra iordning marken vid sjöbodarna, som anlades 19...? Området nu slitet, många sliprar är ruttna och frodigt med ogräs i gruset.



## **Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2018**

### *Gångstigar i området.*

Många av våra stigar har nöts ner, så att rotsystemen kommer fram, vilket medför en halkrisk. Tänk på detta när ni är ute på promenader och jogging.

### **Vatten- och avlopps-system – ansvariga Peter och Kjell.**

Arbetet med den del av VA projekt som omfattar etapp 3 blev inte klart till påsk, som var den ursprungliga planen. En ovanligt lång period med kyla medförde att tjälen kröp djupt ner i backen och försvårade och på några avsnitt omöjliggjorde grävningsarbete. Det är inga problem att lägga ledningar i backen under vinterperioden, men problemet bli att man lätt river av el- och telefonledningar och fiberkablar, eftersom de ligger 10 - 60 cm under marknivå. I vägarna var tjälen på det värsta stället 60 - 70 cm.

Alla som tänkte sig fira påsken på Raftötången hade vatten och avlopp och kunde köra fram till sin fastighet.

Men nu återstår arbeten med att koppla in alla fastigheter på det nya ledningssystemet, återställa markområden, justera vägarna samt städa området. Eftersom vi fortsätter i höst med samma entreprenör kommer vi att spärra av en bit av stora parkeringsplatsen som entreprenören kan disponera som upplag för div. material.

Vi jobbar nu vidare i den takt som väderleken tillåter, men det kommer att pågå arbeten en bra bit in i april innan vi kan säga att etapp 3 är klar.

Vägarna kommer att finjusteras, men de måste sätta sig innan vi asfalterar. Vid tidigare etapper har vi asfalterat på hösten samma år. Det är inte bestämt hur vi gör efter etapp 3. Vi skall planlägga framdriften av etapp 4 för att se hur anläggningstrafiken påverkar de vägarna som tillhör etapp 3. Därför kan det bli så att vissa vägvägningsstråk i etapp 3 inte bli asfalterade i höst utan vi måste vänta till efter etapp 4 eller till projektet är slut. Även om det kan upplevas som en olägenhet att köra på grusvägar, kan vi inte riskera att köra sönder de ny asfalterade vägarna med tunga anläggningsfordon under projektperioden.

Etapp 4 kommer att starta upp i mitten av oktober (när hamnen är tömd på båtar). Vi återkommer senare med mer detaljerade planer. Men det är viktigt att ni som fastighetsägare inte planlägger större insatser från hantverkare eller hyr ut er fastighet under nästa projektperiod (okt 2018 – april 2019) utan att ha kontakt med oss. Det kan gå bra men vi garanterar bara framkomlighet och tillgång på vatten för fastboende.

Följ med på hemsidan [www.raftotangen.se](http://www.raftotangen.se) så skall vi försöka hålla er uppdaterade om projektet går framåt och det som händer.

Under året har vi jobbat intensivt med att jaga läckage och byta ventiler som inte har fungerat. Detta arbete har gett resultat och vi har varit nere i en förbrukning på

## **Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2018**

10 m<sup>3</sup>/dygn under vissa perioder vilket är mer normalt i förhållande till antal fastboende. Vi jobbar vidare med detta och när vi genomför de kommande etapperna så kommer vi att fortsätta att föreslå byte av gamla/dåliga ventiler. Nya ledningar kommer efter hand att förbättra situationen, men läckande ventiler är det största problemet.

Det rör på sig när det gäller en möjlig stamledning från Tanums Kommun för vatten och avlopp till Raftön och Raftötången. Regelbundna möte med kommunen skall förhoppningsvis ge oss mer information som gör det lättare för oss att fatta beslut om framtiden. Vid årsstämman i juli 2018 redovisades läget.

Vi behöver inte ta ett beslut om vägvalet eget vatten/avlopp eller kommunalt den närmaste framtiden eftersom vi har arbete med vårt eget ledningssystem till sommaren 2020.

### **Vägar – ansvarig Kjell.**

Vi kommer även i år att utföra hastighetssänkande åtgärder så att barnen kan känna sig trygga inom området.

Vägarna som ingår i den 3:e etappen av VA-projektet; Hummerstigen, viss del av Fjordvägen och bortre delen av Ostronvägen (badbacken och bortåt), kommer denna säsong att vara provisoriskt belagda med grus. Efter allt schaktarbete och ledningsbyte behöver vägen en viss tid för att sättningarna skall bli färdiga innan den slutjusteras och beläggs med asfalt.

Detta innebär att hastigheten måste anpassas rejält nedåt för att inte orsaka olägenheter för alla.

Vi ber Er alla att visa hänsyn och omdöme utifrån dessa förhållanden som råder på vissa av våra vägar

### **Båt- Brygg och Bad/Sjöbod – ansvariga Johan, Anne-Britt och Anny.**

Våren höll sig undan för planerad isättning av Y-bommar under påsken detta år, men visst fick vi alla ett fantastiskt väder trots att kylan satt i. Ny planering för Y-bommar är inför Valborg lördagen den 28 april med start kl. 09.00 vid stora bryggan. Vi skulle vara tacksamma om fler personer kan tänka sig att medverka vid arbeten med bryggorna, så vi har tillräckligt med arbetskraft vid dessa tillfällen.

Under våren kommer vi att dykinspektera alla ankrings-stenar med fästpunkter/skarvar upp mot bryggorna så vi får en dagsaktuell status. Status och information om resultatet kommer att delges på årsstämman 2018.

Badstranden och grönytorna väntar på er glada sommarälskare och så snart isen släppte så har badstegen monteras på Stora bryggan för er aktiva "vinterbadare".

## Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2018

BBB-sektionen har följande fördelning när det gäller kontaktpersoner till varje ansvarsområde.

Anny	Sjöbodas, toaletten och sommarpersonalen
Anne-Britt	Bad
Johan	Båt/brygg



**Simskola:** Vi kommer att få till den även denna sommar under V. 29 – 31. Anmälan sker till Anette Lindström, mobil 070-520 34 10, mail: [slange@hotmail.se](mailto:slange@hotmail.se)

**Tennisklubben – fristående och ordförande Niels Bredberg**  
Snart drar tennissäsongen igång igen och det ser vi fram emot!

Vid årsmötet 2017 avtackades ordförande Jonas Langgård och kassör Marcus Bredberg, och till ny ordförande valdes Niels Bredberg och till kassör utsågs Christina Björklund.

Avsikten är fortfarande att till årsmötet 2018 finna nya intresserade styrelseledamöter, vilka är intresserade av att driva Raftötångens Tennisklubb vidare i befintlig struktur. Intresserade kan anmäla sig till ordförande, Niels Bredberg mail; [niels.bredberg@yahoo.com](mailto:niels.bredberg@yahoo.com).

Vid årsmötet i sommar kommer ny styrelse att utses och/eller alternativt frågan om Tennisklubbens fortsatta existens att tas upp för behandling. Om inte årsmötet kan säkerställa fortsatt drift av Tennisklubben kommer processen med avveckling att påbörjas. I en eventuell avvecklingsprocess kommer diskussioner att föras med styrelsen för Raftötångens Samfällighetsförening, angående anläggningen med tennisbanorna.

Årsmötet kommer att hållas på Raftötångens Tennisbaneanläggningen, lördagen den 14/7 kl 10.00 - 12.00. Alla medlemmar är varmt välkomna att behandla frågan om Tennisklubbens framtida existens i befintlig regi.

Ytterligare information om detta årsmöte hittar ni på anslagstavlan vid grusplanen.

**Seglarskola:** Årets seglarskola på Raftötången med optimistjollar blir mån-fre i vecka 28 (start 9:e juli). För barn och ungdomar 8-14 år som kan simma minst 200 m. Kostnad: ca 950 kr. Anmälan via mejl till Anna: [aa.hagg@telia.com](mailto:aa.hagg@telia.com)  
Vi ser fram emot en lika kul vecka som förra sommaren!



## **Raftötångens Samfällighetsförening Vårinformation 2018**

**Fotbollsplanen:** Den "organiserade" fotbollen fortsätter, på 17:e året, onsdagar och lördagar kl. 17.00. Spel på lördagar ofta från Påsk till tidig höst. Välkomna alla, små och stora, som gillar lek och trim med boll – och till föräldrar och annan publik - till denna sociala och hälsosamma aktivitet på vår flotta fotbollsplan. Efter 17 år behöver initiativtagarna nu lite avlastning av någon som kan ställa upp och tillhandahålla bollar, dela in lag, dela ut dräkter och engagera de minsta osv två gånger i veckan under sommarperioden. Vi ber föräldrar till barn som spelar att ställa upp! Kontakta Terje Evang på tel. +47 911 772 46 och anmäl dig. Det kan vara 40-50, mest barn och unga på området under högsäsongen. Vi vill därför kolla om det finns intresse för att även vuxna/seniorer kan träffas till rolig trim, med boll på mjukt gräs, med gott humör och nivå anpassad till dagsformen. Vi kan kalla det "Mjuk-fotboll", med rörelse och passningsspel, och utan hårde tacklingar. Det finns nu en Facebook-grupp som används för fotbollsplanens aktiviteter, anslut er gärna **"Raftötångens fotboll"**.

**Midsommarfirande:** Det finns en kommitté för midsommarfirande som tar hand om vårt midsommarfirande. Tack vare detta kan vi fortsätta med en gammal tradition. Mer information kommer senare på hemsidan och andra platser i området som de lämnar information på.

**Engagerade arbetare sökes!** Stort tack till våra trevliga ungdomar som, förtjänstfullt och plikttroget hjälpt oss med att sköta Toan och även plockat skit från Kanadagässen under sommaren 2017. Vi börjar nu planera årets sommarschema för detta. Vi söker ungdomar som är intresserade av att mot lön hjälpa oss med städning av toaletten, samt plocka upp efter Kanadagässen en vecka eller fler. Om ni är intresserade var vänliga och anmäl er genom att maila in till [kontakt@raftotangen.se](mailto:kontakt@raftotangen.se) så kommer Anny Theodorsen att kontakta er.

## **Vi önskar er alla en härlig vår och sommar!**

Raftötången april 2018

Styrelsen i Raftötångens Samfällighetsförening

Susanne, Peter, Göran, Terje, Johan, Anne-Britt, Anny, Kjell, Bertil