

VÅRINFORMATION 2011

Ordförandens inledning

Den gångna vintern har varit lång och svår med tidvis stark kyla och mycket snö. Isen lade sig över stora delar av Stridsfjorden och bryggorna blev inte isfria förrän i mitten av april. Detta har medfört påfrestningar för både fastboende och tillfälliga besökare. Att köra, och även gå, på våra vägar har bitvis varit onödigt spännande.

Föreningens verksamhet går på sparlåga under vinterhalvåret men en hel del har ändå blivit gjort i skog och mark och med vattenförsörjningen, som framgår av nedanstående redovisning.

Men våren har kommit. När isen hade lämnat norra stranden med bara några decimeter tog en flock strandkator den i besittning. Gravänder, knipor, storskrakar och många fler fyllde på. Ejdrarna tycks ha hämtat sig efter två svåra vintrar. Rödhakar och bofinkar kom nästan samtidigt. Strax därefter slog blåsippona ut. Vi har ett fantastiskt område att glädjas åt.

Styrelsen hade sitt första möte för året under den sena påsken, men vi har haft flitiga (och miljövänliga) kontakter hela vintern via e-post och telefon.

Trevlig sommar!

Lars-Gerhard Westberg

Vatten och avlopp

Under hösten och vintern har anslutningen av det tredje borrhålet fullföljts. Därmed har tillgången på vatten förbättrats. Den ökade tryggheten har däremot inte ökat vattenverkets kapacitet. Denna begränsas av bassängernas storlek. Stora läckor eller slarv vid hanteringen av tomtägarnas vattenventiler kan snabbt tömma systemet.

En stor läcka inträffade i februari. En fastighetsägare hade glömt att stänga av sin tomtventil inför vintern. I samband med en tillfällig töperiod sprack den frusna ledningen med översvämning i huset som följd. Vid en avloppsbrunn ökade elförbrukningen märkbart och vattnet fick stängas av onödigt länge, eftersom felsökningen försvårades av att vattenventilen var gömd under en rishög.

I slutet av mars märktes en kraftig ökning av vattenförbrukningen i samband med att fler stugägare

besökte sina hus efter den stränga vintern. Tack vare sektioneringen av ledningssystemet kunde det ökade flödet lokaliseras till ett mindre område och återgick efter något dygn till normala värden.

Det nya registret över fastighetsägarnas ventiler behöver kompletteras med noggranna uppgifter om ventilernas exakta lägen på tomten. Djup snö gör det svårt att hitta även väl utmärkta ventiler. Under den senaste snöfria felsökningen förblev tre ventiler oupptäckta.

Under vintern har också sanden i vattenfiltren bytts ut. Med dessa åtgärder hoppas vi att vattenförsörjningen skall drabbas av färre incidenter kommande sommar.

Tanums kommun har låtit en konsult ta fram ett nytt förslag på vattenförsörjningsplan för en stor del av kommunen. För Raftötångens del anges två alternativ. Antingen en matning via Sannäs och Vrångsholmen, eller en matning från Strömstad via Rossö och Resö om Vrångsholmenledningen inte skulle komma till stånd. Utbyggnaden föreslås bli genomförd år 2019. Förslaget har tillställts de politiska partierna för bedömning. Kommunens VA-avdelning förbereder ett fullmäktigeärende. Handlingarna finns utlagda på kommunens hemsida. Styrelsen håller kontakt med både tjänstemän och politiker. En utförligare rapport kommer att lämnas på årsstämman.

Samfällighetens avloppssystem har inspekterats av kommunens miljökontor under hösten utan större anmärkningar. Föreningen uppmanades dock ”att tänka på framtiden” eftersom infiltrationsanläggningen har en begränsad livslängd.

Vägar

Efter fjolårets renovering är våra vägar i relativt gott skick, även efter vinterns stränga kyla. En del av vägnätet plogas av kommunen som service för de fastboende. Halkan har dock varit besvärande och även mindre backar har tidvis varit ofarbara utan privat sandning. Vi får överväga hur långt Samfällighetsföreningens ansvar kan sträcka sig när det gäller vinterväghållningen.

Vård av skogs- och allmän platsmark

Under hösten och vintern har en betydande skogsavverkning ägt rum, kompletterad med omfattande slyröjning. Här har den tidiga och långa frosten varit till god hjälp.

I enlighet med skogsvårdsplanen har avverkning skett utefter tjärnen längs kraftledningen mot Tångvägen, vid infarten till vårt område, i anslutning till fotbollsplanen, längs stigen mellan båthamnen och norra stranden och i ravinen nordväst om Snäckvägen/Musselvägen.

Slyröjning har genomförts på ängen mellan Fjordvägen och tjärnen, utefter bergkanten längs ängen ovanför norra stranden, i området mellan Snäckvägen/Musselvägen, längs vägarna mm. En del sly har tagits om hand, en del ligger kvar. Fastighetsägare som vill snygga upp kan lägga riset på avsedd plats vid Fjordvägen. Annat kan ligga kvar för att främja den biologiska mångfalden.

Intresset för avverkning på eller i omedelbar anslutning till den egna tomten efter överenskommelse med föreningen har varit stort. Priset har fastställts i förväg och arbetet har utförts av föreningens entreprenör. På egen tomt avgör naturligtvis tomtägaren själv vad som skall tas ner och väljer entreprenör. På föreningens mark krävs godkännande av skogsansvariga i styrelsen. Blankett finns på vår hemsida.

Jakt

Ett fåtal rådjur har fällts under säsongen. Avtalet med Jan Nilsson, Fjordvägen 62, om jakt på rådjur har förlängts t o m december 2011 eftersom polistillståndet gäller i två år. Jakten skall bedrivas med största möjliga hänsyn till de boende på området.

Hundar

Till årsstämman fanns en motion med en begäran att stämman skulle besluta att "Hundar skall alltid hållas kopplade inom Raftötångens område". Stämman konstaterade att den lagstiftning som finns torde vara tillfyllest. I SFS 2007:1150, Lag om tillsyn över hundar och katter, står bl a i 16§: **Under tiden den 1 mars-20 augusti skall hundar hållas under sådan tillsyn att de hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt. Under den övriga tiden av året skall hundar hållas under sådan tillsyn att de hindras att driva eller förfölja vilt.**

Uppmaningen från stämman att hålla hundar under tillsyn bör på förekommen anledning kompletteras med en uppmaning att plocka upp efter hunden längs vägar och stigar på vårt område.

Bredband

Det har bildats en förening, Sannäs Fiber Ekonomiska Förening, med syfte att undersöka möjligheterna att tillsammans med Tanums kommun och nätproducenter (byNet och Telia) förse Sannäs med omnejd med fiberoptiskt nät för bredbandsöverföring. Föreningen är mycket intresserade av att få medlemmar från vårt område. Telia uppges planera en nedläggning av kopparnätet och att abonnenterna därefter hänvisas till mobilnätet.

Styrelsen gör bedömningen att detta är en service som fastighetsägarna får ta ställning till enskilt (som el- och teleanslutningen). Intresserade kan ta del av länken på vår hemsida (under företag).

Båt- och bryggföreningen

Båt- och Bryggföreningen meddelar att bryggans bommar skall vara på plats från den 1maj.

Det överklagade ärendet om bygglov för ytterligare fyra sjöbodas ligger fortfarande för avgörande hos Förvaltningsrätten i Göteborg. Därför kommer sannolikt någon byggnation inte till stånd denna sommar.

Det finns goda förhoppningar om att simskolan skall finnas på plats i sommar samt att midsommarfirandet äger rum, som traditionen bjuder.

Medlemsfrågor

Det är mycket angeläget att medlemmar som flyttar eller säljer sin fastighet meddelar adressändringar och adresser till nya ägare via vår hemsida snarast möjligt. Det skulle bespara vår kassör och registerhållare mycket onödigt arbete. Kontrollera gärna om adressen är korrekt på årets medlemsräkningar.

Vi har provat att sända ut information till medlemmarna via e-post. Då upptäcktes några felaktiga adresser, som har rättats till. Ändå har vi bara tillgång till ungefär hälften av medlemmarnas e-postadresser.

Ambitionen att lägga upp ett motsvarande SMS-register för mobiltelefoner finns kvar men har visat sig något mer komplicerat rent tekniskt.

Samfällighetens, liksom båt- och bryggföreningens, årsstämma beräknas äga rum torsdagen den 14 juli. Eventuella motioner till årsstämman skall enligt stadgarna vara styrelsen tillhanda för beredning före maj månads utgång.

Raftötången i april 2011

Raftötångens Samfällighetsförening